



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 40
REGISTRO GENERALE N. 205
IN DATA 07-02-2024

Oggetto: COMPLETAMENTO PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO DI COMO. INCARICO DI PROGETTAZIONE IN UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI, CRE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE PER LAVORI DI COMPLETAMENTO AL MERCATO COPERTO DI COMO CUP:J12F22000530004; CIG 95137166CD). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione del Direttore del Settore OO.PP. RG n.3207 del 22/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato, tra le varie, disposto:

- di approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di “*Affidamento diretto previa richiesta di preventivi*” (ID 162322776) espletata sulla piattaforma Sintel;
- di aggiudicare, pendenti verifiche, il servizio in argomento al costituendo RTP così composto:
 - ❖ ARCH. MICHELE PIERPAOLI (C.F. PRPMHL62C08C933H - P.IVA 01759090135 – COD. FORNIT. 22533 – MANDATARIO), DI COMO (CO);
 - ❖ ING. ALESSANDRO VETRANO (C.F. VTRLN74D30C933I - P.IVA 02657010134 – COD. FORNIT. 63491 - MANDANTE), DI COMO (CO);
 - ❖ STUDIOGAMMA SRL (P. IVA 02163000132 - COD. FORNIT. 14744 - MANDANTE), DI COMO; (CO);
 - ❖ ARCH. ARCH. STEFANIA CACIA (C.F. CCASFN74H65C933M - P.IVA 02599040132 – COD. FORNIT. 65839- MANDANTE), DI COMO (CO);
 - ❖ ARCH. ARCH. ELEONORA DELPINO (C.F. DLPLNR90B49B639Z - P.IVA 03551550134 – COD. FORNIT. 67257 - MANDANTE) DI INVERIGO (CO);

verso l'importo contrattuale di €. 93.275,65= oltre contributi previdenziali ed oltre IVA, pari a complessivi €. 118.348,15, contributi previdenziali ed IVA inclusi;

- di dare atto che la stipula del contratto con il precitato RTP avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio;
- di dare atto, altresì, che la stipula è sottoposta alla condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazione mendace;
- di impegnare l'importo di € 162.744,76= relativi al precitato incarico e finanziati mediante *Avanzo*, al capitolo 2.14.02.02/9405 "Sistemazione straordinaria mercato coperto" impegno n.2178/2022;
- di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'[articolo 80 del D. Lgs 50/2016](#), ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;
- di approvare il quadro economico dell'opera principale, rideterminato come segue:

Importo lavori		660.000,00 €
iva al 22%		145.200,00 €
incentivo sui lavori		13.200,00 €
Spese tecniche:		
Importo SERVIZI TECNICI	126.252,91 €	
ribasso offerto 26,12% RTP	32.977,26 €	
importo di aggiudicazione RTP	93.275,65 €	
Contributo previdenziale e assicurativo 4%	3.731,03 €	
iva al 22%	21.341,47 €	
Importo contrattuale iva compresa		118.348,15 €
incentivo su incarico 2%		2.525,06 €
economie da ribassi d'asta		43.262,60
contributo ANAC per incarico professionale		30,00
Contributo ANAC per lavori		250,00
diagnostica, imprevisti e arrotondamenti		7.184,19 €
TOTALE		990.000,00 €

- di approvare il cronoprogramma dell'opera di cui trattasi, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con le tempistiche previste per la realizzazione dell'opera a garanzia della prosecuzione, senza soluzione di continuità, delle attività di progettazione riguardanti la realizzazione della stessa;
- di prenotare, ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d), la spesa relativa al quadro economico dei lavori in parola, pari ad € 827.255,24= finanziati mediante *Avanzo*, al capitolo 2.14.02.02/9405 "Sistemazione straordinaria mercato coperto" impegno n.2178/2022;

- con determinazione del Direttore del Settore OO.PP. n. 1723/RG del 14/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto il pagamento e liquidato il 1° Acconto in favore del RTP all'RTP composto dall'arch. Michele Pierpaoli, dall'ing. Alessandro Vetrano, dallo Studiogamma srl, dall'arch. arch. Stefania Cacia di Como e dall'arch. arch. Eleonora Delpino di Inverigo (CO), di importo complessivo pari ad **€ 12.285,08=**

Visti:

- la lettera commerciale avente n. prot. Gen. 35679 del 28/03/2023;
- il disciplinare d'incarico allegato al contratto prot. n. 35679 in data 29.03.2023, che prevede all'art. 7 la liquidazione del 2° acconto pari al 70% dell'importo dovuto per la sola progettazione;

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta su proposta del RUP Arch. Piera Pappalardo;
- il fascicolo per la predisposizione del presente atto è pervenuto il **25/01/2024**;

Considerato, altresì, che nella summenzionata proposta il RUP, propone di dare avvio alla liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, sull'impegno n. **2178.1/2022 RRPP 2023**, cap. 2.14.02.02/9405 "Sistemazione straordinaria mercato coperto" previa emissione delle fatture secondo le aliquote riportate nell'atto costitutivo del medesimo RTP in oggetto, costituitosi con atto notarile rogato dalla Dott.ssa Chiara Mariani, notaio in Como, via Porta n. 10, n.4418 rep in data 21/02/2023, registrato a Como in data 22/02/2023 al n. 3107 serie IT, e quindi rispettivamente:

Professionista		Importo prestazione		Inarcassa 4%	imponibile iva	iva al 22%	importo da liquidare
Arch. Michele Pierpaoli	47,00%	10.715,01 €		428,60 €	11.143,61€	2.451,59 €	13.595,20 €
Ing. Alessandro Vetrano	6,20%	1.413,47 €		56,54 €	1.470,01 €	323,40 €	1.793,41 €
STUDIOGAMMA S.r.l.,	20,30%	4.627,97 €		185,12 €	4.813,09 €	1.058,88 €	5.871,97 €
Arch. Stefania Cacia	21,50%	4.901,55 €	2,00€	196,14 €			5.099,69 €
Arch. Eleonora Delpino	5,00%	1.139,90 €	2,00€	45,68 €			1.187,58 €
	100,00%	22.797,90 €					27.547,85 €

Ritenuto:

- di approvare la già menzionata proposta del RUP e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 27.547,85** già impegnato al cap. 2.14.02.02/9405 "Sistemazione straordinaria mercato coperto" sull'impegno n. **2178.1/2022 RRPP 2023**, previa emissione della fattura;
- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU IWMUM1;

Accertata, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite,

Verificata la regolarità della contribuzione dei professionisti alle casse previdenziali dei rispettivi ordini di appartenenza;

Verificata la corrispondenza degli IBAN riportati nelle fatture con le rispettive dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari dei singoli componenti del RTP;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare le suddette fatture all'RTP in argomento per un importo complessivo pari **€ 27.547,85=** IVA e contributi compresi come sopra specificato;

Vista la delibera di Consiglio comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2) di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 27.547,85=**;
- 3) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento delle regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU IWMUM1, ai sensi del citato art 105 c.13 del D.LGS 50/2016, secondo le seguenti modalità:

Professionista		Importo prestazione		Inarcassa _4%	imponibile iva	iva al 22%	importo da liquidare
Arch. Michele Pierpaoli	47,00%	10.715,01 €		428,60 €	11.143,61€	2.451,59 €	13.595,20 €
Ing. Alessandro Vetrano	6,20%	1.413,47 €		56,54 €	1.470,01 €	323,40 €	1.793,41 €
STUDIOGAMMA S.r.l.,	20,30%	4.627,97 €		185,12 €	4.813,09 €	1.058,88 €	5.871,97 €
Arch. Stefania Cacia	21,50%	4.901,55 €	2,00€	196,14 €			5.099,69 €
Arch. Eleonora Delpino	5,00%	1.139,90 €	2,00€	45,68 €			1.187,58 €
	100,00%	22.797,90 €					27.547,85 €

- 4) di dare atto che la spesa pari a **€ 27.547,85=** trova copertura al cap. 2.14.02.02/9405 "Sistemazione straordinaria mercato coperto" sull'impegno n. **2178.1/2022 RRPP 2023**;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

i

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Proposta RUP*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*